

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Stečajni predmet

Poslovni broj: St-276/2025

Stečajni sudac: Ana Markač

Dužnik: DOMUS ZARA d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Dobriše Cesarića 12, OIB:
56475919195

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30. ožujka 2026. DO 27. lipnja 2026.

Na ispitnom ročištu održanom 30. ožujka 2026. kod Trgovačkog suda u Zadru utvrđene su tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 7.963,53 eura, dok su tražbine II. višeg isplatnog reda utvrđene u iznosu od 8.646,30 eura.

Na izvještajnom ročištu održanom istoga dana donesene su sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 13. ožujka 2026.
2. Stečajni dužnik će nastaviti poslovanje.
3. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje od strane stečajnog upravitelja.
4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da održi na snazi ugovor o dodatnom radu s Ivicom Lalićem, Put Nina 73, Zadar, OIB: 32295519683, na način da s istim sklopi dodatak ugovora o dodatnom radu u trajanju od 1 sata tjedno.
5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da sklopi ugovor o zakupu motornog vozila u vlasništvu stečajnog dužnika marke FIAT, tip SCUDO, godina proizvodnje 2016., registarske oznake ZD164PG, broj šasije ZFA27000064379924 sa Josipom Koštom iz Zadra, OIB: 50178829718, po cijeni od 150,00 eura + PDV, mjesečno, na vrijeme dok se ne isplate sve pravomoćno utvrđene tražbine kao i troškovi i obveze stečajne mase.
6. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da sklopi ugovor o zakupu pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to:
 - uredski namještaj (pisaći stol, regal, ormar)
 - stolno računalo Acer, Led tv Vivax ,operativni sustav Microsoft Windows

- mwk stol za preklopnu pilu produljiv do 2
- glodalica trimer
- mwk aku komplet alata packout kolica
- mwk libela slim box 80 cm
- mwk libela slim box 120 cm
- mwk organizator veliki
- mwk organizator veliki tanki l
- ald3 tuv alu kućne ljestve 3 gazišta
- s3 drvene ljestve soboslikarske 3 gazišta
- pro-tube-fl80 profesionalna aluminijska skela

s Josipom Koštom iz Zadra, OIB: 50178829718, na vrijeme dok se ne isplate sve pravomoćno utvrđene tražbine kao i troškovi i obveze stečajne mase, po cijeni od 100,00 eura + PDV, mjesečno.

7. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da izradi stečajni plan u roku 60 (šezdeset) dana od danas održanog izvještajnog ročišta.
8. Prihvaća se predloženi predračun troškova stečajnog postupka od 13. ožujka 2026.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je sklopio dodatak ugovora o dodatnom radu s Ivicom Lalićem, Put Nina 73, Zadar, OIB: 32295519683, te je sklopio dodatke ugovorima o zakupu vozila i opreme s Josipom Koštom iz Zadra, OIB: 50178829718. Stečajni upravitelj je dana 30. svibnja 2026. u sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao stečajni plan za stečajnog dužnika DOMUS ZARA d.o.o. u stečaju.

Zaključkom pod poslovnim brojem St-276/2025-36, od 8. lipnja 2026. sud je pozvao vjerovnike stečajnog dužnika na dostavu očitovanja o stečajnom planu.

Po proteku roka za dostavu očitovanja sud će zakazati ročište radi raspravljanja i glasovanja o stečajnom planu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini vozilo marke FIAT, tip SCUDO, uredska oprema i namještaj, razni alati te novčana sredstva na računu stečajnog dužnika, otvorenog kod Podravske banke d.d., u iznosu 10.560,21 eura.

Izvadak s bankovnog računa stečajni upravitelj prilaže ovom izvješću.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom izvještajnom razdoblju održat će se ročište radi raspravljanja i glasovanja o stečajnom planu.

Ivan Mršić, stečajni upravitelj

U Splitu, 27. lipnja 2026.